


# MANUAL DE FUNCIONES EXTRACTORA LOMA FRESCA SUR DE BOLIVAR S.A.S.

 <b>EXTRACTORA LOMA FRESCA</b> <small>USUARIO INDUSTRIAL DE BIENES Y SERVICIOS</small>	<b>PERFIL DEL CARGO DGRH-01</b>
	<b>Nombre del cargo: Programador de Mantenimiento</b>
<b>Revisión:</b> 00	Fecha: 4 de marzo de 2024

## 1. GENERALIDADES

### OBJETIVO DEL CARGO

Apoyar la gestión de mantenimiento, planeando, programando y apoyando la supervisión de la ejecución de los programas de mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo de todos los equipos e instalaciones de la planta de beneficio primario, de la planta palmiste.

<b>ÁREA</b>	Operativa
<b>JEFE INMEDIATO</b>	Superintendente de Mantenimiento
<b>DEPENDENCIAS A CARGO</b>	

## 2. COMPETENCIAS

<b>FORMACIÓN</b>	Ingeniero Mecánico, Industrial o afines.
<b>EXPERIENCIA</b>	1 años en cargos similares
<b>INDUCCIÓN AL CARGO</b>	Jefe de Mantenimiento

## 3. HABILIDADES

<b>A</b>	<b>Alto</b>	Alto dominio de la habilidad para el desempeño del cargo, con capacidad para transferirla a la organización y su equipo de trabajo.
<b>M</b>	<b>Medio</b>	Manejo de la habilidad para el desempeño del cargo, tanto a nivel conceptual como práctico.
<b>B</b>	<b>Bajo</b>	Grado mínimo de la habilidad para el desempeño del cargo, sin ser indispensable la práctica de ésta.

<b>M</b>	Liderazgo	<b>A</b>	Lealtad y sentido de pertenencia	<b>A</b>	Escucha
<b>A</b>	Planeación, organización y control	<b>M</b>	Capacidad de decisión	<b>M</b>	Facilidad de expresión oral y escrita
<b>B</b>	Enfoque al cliente	<b>B</b>	Persuadir y vender	<b>M</b>	Análisis numérico
<b>A</b>	Trabajo en equipo	<b>A</b>	Innovación y creatividad	<b>A</b>	Tolerancia al estrés

## 4. CONDICIONES DE TRABAJO

### CONDICIONES (Grado: Alto, medio o bajo)

<b>A</b>	Iluminación	<b>A</b>	Higiene	<b>M</b>	Nivel de ruido
<b>A</b>	Ventilación	<b>A</b>	Nivel de humedad		

### POSICIONES Y ESFUERZO

✓	De pie	✓	Caminando		Esfuerzo físico intenso
✓	Sentado	✓	Esfuerzo físico leve		

### IMPACTOS AMBIENTALES

	Al agua		Al suelo		Económico
	Al aire		Sociocultural		

### RIESGOS OCUPACIONALES A LOS QUE ESTÁ EXPUESTO

✓	Afecciones a la columna		Choques eléctricos		Contusiones
✓	Disminución agudeza visual	✓	Caídas		Fracturas/lesiones múltiples
✓	Disminución agudeza auditiva		Cortaduras		Muerte

# MANUAL DE FUNCIONES EXTRACTORA LOMA FRESCA SUR DE BOLIVAR S.A.S.

## 5. RESPONSABILIDADES

✓	<b>Equipos y herramientas</b>	Computador, software de mantenimiento, Archivo físico.
	<b>Dinero y valores</b>	
✓	<b>Registros e informes</b>	Programación, planes, rutas e indicadores de mantenimiento.
✓	<b>Documentos</b>	Solicitudes de trabajo, Ordenes de trabajo, Ordenes de Servicio.
✓	<b>Contactos con clientes</b>	Proveedores de equipos y suministros, contratistas.

## 6. FUNCIONES DEL CARGO

- Apoyar la adecuada planeación y programación del mantenimiento acorde a los planes establecidos dentro del área.
- Mantener actualizada las herramientas de software para realizar la gestión del mantenimiento.
- Verificar la disponibilidad de recursos para la ejecución de las tareas programadas.
- Apoyar y hacer seguimiento en sitio, tanto de la ejecución como de la entrega final de los trabajos de mantenimiento, verificar el diligenciamiento de las OT's por parte de personal operativo.
- Mantener actualizado el archivo digital de mantenimiento de la planta extractora.
- Mantener al día la información de apoyo para el área de mantenimiento (manuales, catálogos, planos, etc.).
- Velar por el cumplimiento de las funciones, responsabilidades y obligaciones del personal a su cargo.
- Asegurar que se cumpla todo lo establecido en el Reglamento de Seguridad y Salud Ocupacional.

## 7. ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CARGO

Tipo de actividad	Actividad
<b>PLANEACIÓN</b>	Elaborar la planeación semanal y de jornadas especiales de mantenimiento
	Actualizar las hojas de vida de los activos de la planta extractora.
	Imprimir los formatos de correspondientes a rutinas diarias de mantenimiento.
	Realizar la alimentación de horómetros en las herramientas de software y generar las órdenes de trabajo acorde las frecuencias de mantenimiento establecidas.
	Seguimiento y análisis a novedades de producción, como guía para la programación de mantenimiento
	Apoyo en planeación de las actividades de mantenimiento correctivo, preventivo y predictivo.
	Apoyo en la elaboración del presupuesto de mantenimiento anual
<b>EJECUCIÓN</b>	Apoyar la supervisión de actividades de mantenimiento programadas
	Elaborar las órdenes de trabajo para aprobación de todas las actividades de mantenimiento interno y externo. Igualmente deber realizar el cierre de la orden de trabajo previa aprobación por parte de su jefe directo.
	Ejecución del plan de mantenimiento preventivo establecido para la planta extractora Loma Fresca
	Realizar seguimiento a la disponibilidad de equipos, herramientas y materiales para la ejecución adecuada de los trabajos de mantenimiento
	Realizar el registro respectivo de las tareas ejecutadas para la alimentación del plan de mantenimiento en Sistema 1.
<b>MANEJO DE CONTRATISTAS</b>	Apoyar la definición de especificaciones técnicas de trabajos para subcontratar.
	Apoyar la estimación de los materiales requeridos y tiempos de obra para los trabajos contratados
	Apoyar el seguimiento a la ejecución y verificación de la entrega de trabajos subcontratados
<b>COMPRAS</b>	Detectar necesidades y generar solicitudes de compra de materiales y servicios
	Apoyar el seguimiento al proceso de compras de materiales solicitados

## MANUAL DE FUNCIONES EXTRACTORA LOMA FRESCA SUR DE BOLIVAR S.A.S.

---

	Apoyar la programación y seguimiento a la ejecución de trabajos de contratistas.
	Realizar seguimiento a las disponibilidad de elementos y repuestos acorde al inventario de máximos y mínimos.